



DELAMAR

ALTOS DE LOS ROSALES

El equilibrio perfecto de vivir en la
ciudad, tranquilidad y calidad de vida

Vive la majestuosidad **del Mar y del Rio...**

Y conecta con la armonía del paisaje nuevas emociones, para disfrutar en familia.



Disfruta los beneficios de sus cercanías

Al lado de un gran parque...



Y del moderno Rosales Strip Mall



Muy cerca de:
Universidades, Colegios
y Supermercados.





Torre
2

Torre
1

ÉXITO EN
VENTAS
CONSTRUCCIÓN
TRADICIONAL



Proyecto por etapas:

- 🌹 Torre 1: 16 pisos
- 🌹 Torre 2: 19 Pisos

- 🌹 2 ascensores por torre
- 🌹 2 escaleras por torre
- 🌹 2 Parquederos por Apartamento
- 🌹 Parqueo para visitantes
- 🌹 Planta eléctrica suplencia total



RENDER - CAR LOBBY



Amenidades,
espacios diseñados con
elegancia y sofisticación.



RENDER - TERRAZA MIRADOR



ZONA JUEGOS INFANTILES

- ♥ Car Lobby
- ♥ Piscinas adultos y niños
- ♥ Zona para juegos infantiles
- ♥ Salón social
- ♥ Gimnasio
- ♥ Terraza Mirador último piso
- ♥ Salón para juegos
- ♥ Zona pet friendly
- ♥ Sauna
- ♥ Baño turco
- ♥ Jacuzzi



RENDER
PISCINA ADULTOS, NIÑOS
Y PARQUE INFANTIL

Todas las imágenes, perspectivas y planos de esta publicación son ilustrativos e incluyen elementos y acabamientos decorativos. El proyecto y las áreas ofrecidas pueden sufrir modificaciones, como consecuencia directa de órdenes dadas por la curaduría o la alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción, por caso fortuito y/o de fuerza mayor.



PISCINA ADULTOS Y NIÑOS



GYM



SAUNA

 **DELAMAR**
ALTOS DE LOS ROSALES



Vista panorámica frontal piso 16



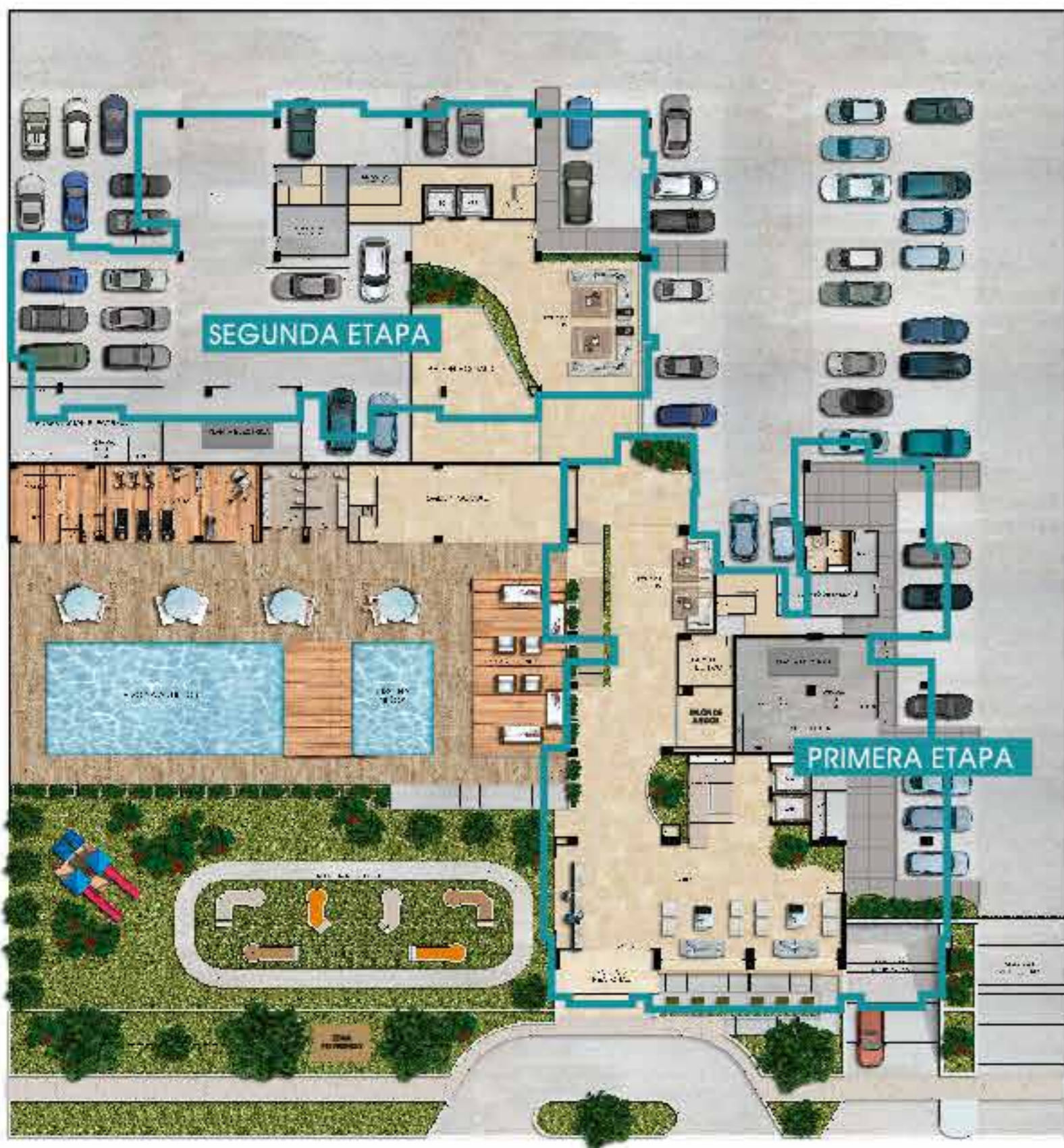
Vista panorámica lateral piso 16

Espacios diseñados para disfrutar el confort

🌹 Apartamentos de 3 Alcobas 🌹 Áreas totales de: 95 m² hasta 126 m²



PLANTA TIPO - SEGUNDA ETAPA




DELAMAR
ALTOS DE LOS ROSALES

URBANISMO
PLANTA GENERAL
PRIMER PISO



APTO DEL 201 - 1901

Área construida:
126.00 m²
Área privada:
121.00 m²



APTO DEL 202 - 1902

Área construida:
124.00 m²
Área privada:
118.30 m²



APTO DEL 204 - 1904

Área construida: 95.50 m²
Área privada: 90.30 m²

APTO DEL 203 - 1903

Área construida: 125.50 m²
Área privada: 119.30 m²



**PLANOS TIPO
SEGUNDA ETAPA**



APTO DEL 205 - 1905

Área construida: 103.00 m²
Área privada: 98.00 m²





DELAMAR

ALTOS DE LOS ROSALES

INFORMES Y VENTAS:

 323 5673712 - 316 2524716 - 318 7826629
ventas@delamar.co

SALA DE VENTAS DELAMAR: ALTOS DE LOS ROSALES PROLONGACIÓN DE LA CARRERA 53 AL LADO DEL COLEGIO SAN JOSÉ - BARRANQUILLA



CONSTRUYE
**CONSTRUCTORA
DELAMAR**

OFICINA PRINCIPAL: C.E. LAS AMERCIAS 2 CALLE 77B # 59 - 61 - OFC. 1203
TELS: (+57-5) 318 7098 - 353 1127 - 353 0082 BARRANQUILLA - COLOMBIA.



PROMOTOR:
Constructores Unidos
UNIÓN GLOBAL - MAVIG

Todas las imágenes, perspectivas y planos de esta publicación son ilustrativos e incluyen elementos y ambientes decorativos. El proyecto y las áreas ofrecidas pueden sufrir modificaciones, como consecuencia directa de órdenes dadas por la ciudadanía o la autoridad competente en la expedición de la licencia de construcción, por caso fortuito y/o de fuerza mayor.